



**Bostadsrättsföreningen
Timmerhuggaren**

Kallelse till Extra Föreningsstämma

Dag: Måndagen den 15 april 2024 klockan 18.00

Plats: Restaurang P2 KÖK, Vendevägen 85A

Dagordning

§ 1 föreningsstämmans öppnande

§ 2 val av stämмоordförande

§ 3 anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

§ 4 godkännande av röstlängd

§ 5 fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

§ 6 godkännande av dagordning

§ 7 val av två personer tillika rösträknare att jämte stämмоordföranden justera protokollet

§ 8 fråga om kallelse skett i behörig ordning

§ 9.1 styrelsen föreslår att föreningsstämman beslutar

- att anta nya stadgar för bostadsrättsföreningen, enligt bifogat förslag.

§ 9.2 styrelsen föreslår att föreningsstämman beslutar

- att besluta om ombyggnation av lokal nr 803 för bostadsändamål godkänna att utrymmet, markerat med rött i bilagan Ytor, med adress Mörbyleden 20, byggs om för att användas för bostadsändamål
- att ge styrelsen i uppdrag att upplåta utrymmet, markerat med rött i bilagan Ytor, med adress Mörbyleden 20, med bostadsrätt att omfatta två lägenheter till den entreprenör som styrelsen väljer i syfte att entreprenören ska bygga om utrymmet för att användas för bostadsändamål samt att reglera villkoren för ombyggnationen i avtal med entreprenören

§ 10 stämman avslutas

Till denna kallelse har bifogats

- ett ex av förslag på de nya stadgarna med följebrev samt infobladd om stadgeändringar
- informationsmaterial rörande konverteringen av lokal 803 till bostäder med bilagor, samt bilaga av Ytor med ritning.

Kallelsen med bilagor har delats ut till medlemmarnas brevlådor.

2024-03-19

/Styrelsen