



## ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med Brf Timmerhuggaren den 9 maj 2005 kl. 19.00 i Åkarnas Hus, Vendevägen 90, Danderyd.

### 1. **Öppnande**

Stämman öppnades av styrelsens ordförande Rolf Sjöo som också hälsade de nya medlemmarna välkomna.

### 2. **Dagordning**

Den utsända dagordningen godkändes.

### 3. **Ordförande**

Rolf Lindman utsågs att leda dagens förhandlingar.

### 4. **Protokollförare**

Anmäldes att styrelsen valt Kyu-Whan Song att föra dagens protokoll.

### 5. **Justeringsmän**

Bengt Bengtsson och Gunnar Eklund utsågs, att tillsammans med stämmans ordförande, justera dagens protokoll.

### 6. **Kallelse**

Rolf Lindman informerade att kallelsen till årsstämman delades ut den 22 april, i och med det förklarades stämman vara utlyst i behörig ordning.

### 7. **Närvarande & röstlängd**

Den bifogade närvarolistan (bilaga 1) godkändes av stämman som röstlängd.

### 8. **Styrelsens redovisningshandlingar**

Kjell Högberg redovisade att taxeringsvärdet för fastigheten ökat med cirka 6 miljoner kronor som till större del beror på höjt markvärde. Vidare informerade Kjell att fastighetsskatten slås ut över 3 års period. Kjell meddelade även att försäljningspriset hade stigit för lägenheterna.

Peter Seleryd redogjorde för årets resultat samtidigt som Peter rekommenderade att inte minska på avsättningen till fond för underhåll.

Stämman beslutade att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

### 9. **Revisionsberättelse**

Peter Seleryd redogjorde för revisionsberättelsen och rekommenderade stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet, varefter stämman beslutade att godkänna denna samt att lägga den till handlingarna.



**10. Balans- & resultaträkning**

Stämman beslutade att fastställa den i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningen.

**11. Resultatdisposition**

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att årets balanserade resultat 240 000:- överföres i ny räkning.

**12. Ansvarsfrihet**

Stämman beviljade enhälligt styrelsens ledamöter full och tacksam ansvarsfrihet för den tid redovisningen omfattar.

**13. Arvoden**

Stämman beslutade enligt det i budgeten upptagna arvodet.

**14. Val av styrelse**

Lars-Gunnar Wallin redogjorde för valberedningens förslag till styrelse och suppleanter. Till ordinarie ledamöter för två år föreslogs omval av Kyu-Whan Song och Hans Welander samt nyval av Bo Björn. Rolf Sjöo och Kjell Högberg har ett år kvar på sin mandatperiod.

Till suppleanter för ett år föreslogs nyval av Åke Thorsson och omval av Kristina Lindgren.

Stämman valde i enlighet med valberedningens förslag. Styrelsen konstituerar sig själv.

**15. Val av revisorer**

Lars-Gunnar Wallin presenterade förslaget till revisorer och revisorssuppleanter. Till revisor omvaldes Peter Seleryd, PS Revision & Konsult och Folke Berglund. Till föreningens suppleanter valdes Knut Forvik och som extern suppleant valdes Beatriz Malmqvist, Beatriz Malmqvist Revisionsbyrå. Samtliga för 1 år.

**16. Valberedning**

Till valberedning omvaldes Lars-Gunnar Wallin och Monica Forsell.

**17. Motioner**

Inga motioner hade inkommit till styrelsen.

**18. Styrelsens förslag till framtida sophantering**

Kjell Högberg redogjorde för stämman styrelsens förslag till kortsiktiga och långsiktiga framtida sophantering. Stämman beslutade att godkänna både det kortsiktiga som långsiktiga förslaget.

**19. Avslutning**

Stämmans ordförande tackade för förtroendet att ha fått leda dagens förhandlingar samt tackade styrelse, revisorer och valberedning för ett gott arbete. Ordförande förklarade därefter stämman avslutad.



## 20. Övriga frågor

Rolf Sjöo meddelade att i nästa informationsblad till medlemmarna kommer styrelsens ansvarsfördelning att skickas med som bilaga. Detta för att medlemmarna kan vända sig direkt med frågor till den berörda styrelsemedlemmen vid behov.

Bo Bjöörn informerade angående datoranslutning och kabel-TV utbud i föreningen, och om Brf-Forums speciella grupp som behandlar dessa frågor.

Rolf Sjöo informerade om situationen för den lediga kontorslokalen. Vidare meddelade Rolf att en revisionsbyrå visat intresse av att hyra halva lokalen.

Rolf Sjöo redogjorde för besöket hos polisen i Mörby centrum angående brottsförebyggande åtgärder i Mörbyskogen. Rolf informerade även om ett kommande möte den 25 maj 2005 och kommer att underrätta medlemmarna via informationsbladet.

Rolf Sjöo avtackade den avgående ledamoten, Åke Thorsson, för alla år i föreningens styrelse med många lovord, blommor och presenter.

Vid protokollet

Justeras

.....  
Kyu-Whan Song  
Sekreterare

.....  
Rolf Lindman  
Stämмоordförande

.....  
Bengt Bengtsson

.....  
Gunnar Eklund

<b>NÄRVAROLISTA VID FÖRENINGSTÄMMAN 9/5-05</b>
--

					Omröstningar					
Lgh	Efternamn	Förnamn	Närv.	Fullm.	Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej
1	Pehrson	Elsa & Mats	X							
2	Eskilsson	Barbro								
3	Larsson	Ulla	X							
4	Norlander	Olof	X							
5	Järpemo	Sture								
6	Lindörn	Ingrid	X							
7	Nylander	Kerstin & Ingvar	X							
8	Johansson	Oden O.								
9	Charleville	Inger & Björn	X							
10	Larsson	Margit	X							
11	Tengné	Göran & Sigrid	X							
12	Svanström	Margareta		X						
13	Montelius	Ing-Britt & Jan-Christian	X							
14	Wahlqvist	Barbro								
15	Strömberg	Rolf	X							
16	Berglund	Margaretha & Folke	X							
17	Hasselbohm	Anders								
18	Song	Kyu-Whan	X							
19	Forsling	Harald	X							
20	Sundin	Jan & Gunilla	X							
21	Markos	Imi	X							
22	Bengtsson	Bengt	X							
23	Ericson	Gunnar								
24	Lindman	Rolf	X							
25	Fromm	Erik								
26	Holmgren	Britt-Marie & Dag	X							
27	Mattson	Göran	X							
28	Karlsson	Yngve	X							
29	Hansson	Birgit & Thure		X						
30	von Garrelts	Johan	X							
31	Gehlin/Asplund	Barbro								
32	Olofsson/Forvik	Britt/Knut	X							
33	Björk	Ingegerd	X							
34	Welander	Ulla & Hasse	X							
35	Sundeman	Marianne & Göran	X							
36	Persson	Britta	X							
37	Kallenberg	Ulla	X							
38	Hast	Antero & Jaleh	X							
39	Olofsson	Ann-Marie		X						
40	Asplund	Ruth	X							
41	Nyberg	Anders								
42	Sjöblom	Anna & Lars	X							
43	Lehnberg	Lars								
44	af Klintberg	Ulf	X							
45	Andersson	Ann-Marie	X							
46	Jurdahl	Mats								
47	Eskils	Margareta & Olof		X						
48	Pak	Gun-Hong	X							
49	Gerde	Lennart								
50	Funck	Kristina	X							
51	Wallin	Ulla & Lars-Gunnar	X							

Lgh	Efternamn	Förnamn	Närv.	Fullm.	Omröstningar					
					Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej
52	Thorsson	Barbro & Nils-Åke	X							
53	Bergmark	Inger & Svante	X							
54	Hellström	Elsie								
55	Öjemalm	Birgitta	X							
56	Lindegren	Kristina	X							
57	Lindberg	Maj-Britt & Sten		X						
58	Hagberg	Inger	X							
59	Nilsson/Wedin	Berit/Bengt								
60	Worwick	Tage Gunnar								
61	Ekblad	Solvig	X							
62	Nordling	Gunnela & Bengt								
63	Eklund	Gunnar & Marianne	X							
64	Bjöörn	Bo	X							
65	Jansson	Solweig & Bo	X							
66	Hedén	Anders								
67	Mahmoudi	Sue								
68	Forsell	Monica	X							
69	Gustafsson	Maureen								
70	von Friesendorff	Anne	X							
71	Landin	Ulla-Britt	X							
72	Högberg	Gunnel & Kjell	X							
73	Sjö	Kerstin & Rolf	X							
74	de Verdier	Birgitta		X						